

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации  
ФГБОУ ВО «БАЙКАЛЬСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

УТВЕРЖДАЮ

Проректор по учебной работе  
д.юр.н., доц. Васильева Н.В.



30.06.2022г.

**Рабочая программа дисциплины**

Б1.У.14. Междисциплинарная курсовая работа по экономическому обоснованию проектов территориального развития

Направление подготовки: 38.03.01 Экономика

Направленность (профиль): Экономика и управление развитием городов и территорий

Квалификация выпускника: бакалавр

Форма обучения: очная

|  |    |
|--|----|
| Курс   | 4  |
| Семестр  | 42 |
| Лекции (час)   | 0  |
| Практические (сем, лаб.) занятия (час)                                 | 0  |
| Самостоятельная работа, включая подготовку к экзаменам и зачетам (час) | 0  |
| Курсовая работа (час)  | 36 |
| Всего часов  | 36 |
| Зачет (семестр)  |    |
| Экзамен (семестр)  |    |

Иркутск 2022

Программа составлена в соответствии с ФГОС ВО по направлению 38.03.01  
Экономика.

Автор С.А. Астафьев

Рабочая программа обсуждена и утверждена на заседании кафедры  
экономики строительства и управления недвижимостью

Заведующий кафедрой С.А. Астафьев

Дата актуализации рабочей программы: 30.06.2023

Дата актуализации рабочей программы: 28.06.2024

## 1. Цели изучения дисциплины

Целями комплексной междисциплинарной курсовой работы являются:

- закрепление и углубление знаний студентов в области оценки коммерческой, бюджетной и социальной эффективности проекта комплексного развития территорий
- обучение навыкам самостоятельной работы с литературой, включающей сбор, обработку и анализ текстового и цифрового материала, составление таблиц, графиков и диаграмм;
- приобретение умения студентами четко, логично, последовательно и грамотно излагать изученный материал, связывать его с практикой;
- осуществление контроля знаний студентов по названным дисциплинам.

## 2. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

### Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

| Код компетенции по ФГОС ВО | Компетенция   |
|----------------------------|---|
| ПК-2                       | Способен разрабатывать инвестиционные проекты в сфере развития территорий |

### Структура компетенции

| Компетенция  | Формируемые ЗУНы   |
|--|--|
| ПК-2 Способен разрабатывать инвестиционные проекты в сфере развития территорий | З. Знать теоретические основы разработки и оценки эффективности инвестиционных проектов в сфере развития территорий<br>У. Уметь разрабатывать инвестиционные проекты в сфере развития территорий<br>Н. владеть навыками оценки эффективности инвестиционных проектов в сфере развития территорий |

## 3. Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы

Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ): Часть, формируемая участниками образовательных отношений.

Предшествующие дисциплины (освоение которых необходимо для успешного освоения данной): "Микроэкономика", "Экономика организации", "Бухгалтерский учёт"

## 4. Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся

Общая трудоемкость дисциплины составляет 1 зач. ед., 36 часов.

| Вид учебной работы   | Количество часов |
|--|------------------|
| Контактная(аудиторная) работа                                    |                  |
| Лекции   | 0                |
| Практические (сем, лаб.) занятия                                 | 0                |
| Самостоятельная работа, включая подготовку к экзаменам и зачетам | 36               |

|             |    |
|-------------|----|
| Всего часов | 36 |
|-------------|----|

## 5. Содержание междисциплинарной курсовой работы

### 5.1. Разделы и виды работ

| № п/п | Раздел и виды работ   | Самост. раб. | Формы текущего контроля успеваемости  |
|-------|---|--------------|---|
| 1     | Введение  | 6            | Характеристика анализируемой территории и объектов на ней. Подбор и подготовка информации для проведения анализа. |
| 2     | Социально-экономический анализ объекта  | 6            | Проведение социально-экономического анализа территории и ее окружения   |
| 3     | Особенности функционально-планировочной организации территории                              | 6            | Анализ функционально-планировочного состояния территории  |
| 4     | Расчет бюджетной, коммерческой и социальной эффективности проекта территориального развития | 6            | Расчет социально-экономических эффектов от развития территории  |
| 8     | Формирование списка литературы  | 6            | Работа со списком литературы  |
| 9     | Оформление и защита курсовой работы.  | 6            | Работа по формальным критериям  |
|       | <b>ИТОГО</b>  | <b>36</b>    |   |

### 5.2. Темы междисциплинарной курсовой работы

Стратегия социально-экономического развития Бодайбинского городского поселения.  
 Стратегия социально-экономического развития г. Ангарска.  
 Стратегия социально-экономического развития г. Братска.  
 Стратегия социально-экономического развития г. Иркутска.  
 Стратегия социально-экономического развития г. Киренска.  
 Стратегия социально-экономического развития г. Слюдянки.  
 Стратегия социально-экономического развития г. Усолья-Сибирского.  
 Стратегия социально-экономического развития г. Усть-Илимска.  
 Стратегия социально-экономического развития г. Усть-Кута.  
 Стратегия социально-экономического развития г. Шелехова.  
 Стратегия социально-экономического развития Катанского района.  
 Стратегия социально-экономического развития Мамско-Чуйского района.  
 Стратегия социально-экономического развития Бодайбинского городского поселения.  
 Стратегия социально-экономического развития г. Ангарска.  
 Стратегия социально-экономического развития г. Братска.  
 Стратегия социально-экономического развития г. Иркутска.  
 Стратегия социально-экономического развития г. Киренска.  
 Стратегия социально-экономического развития г. Слюдянки.  
 Стратегия социально-экономического развития г. Усолья-Сибирского.  
 Стратегия социально-экономического развития г. Усть-Илимска.  
 Стратегия социально-экономического развития г. Усть-Кута.  
 Стратегия социально-экономического развития г. Шелехова.  
 Стратегия социально-экономического развития Катанского района.  
 Стратегия социально-экономического развития Мамско-Чуйского района.  
 Стратегия социально-экономического развития Бодайбинского городского поселения.

Стратегия социально-экономического развития г. Ангарска.  
 Стратегия социально-экономического развития г. Братска.  
 Стратегия социально-экономического развития г. Иркутска.  
 Стратегия социально-экономического развития г. Киренска.  
 Стратегия социально-экономического развития г. Слюдянки.  
 Стратегия социально-экономического развития г. Усолья-Сибирского.  
 Стратегия социально-экономического развития г. Усть-Илимска.  
 Стратегия социально-экономического развития г. Усть-Кута.  
 Стратегия социально-экономического развития г. Шелехова.  
 Стратегия социально-экономического развития Катанского района.  
 Стратегия социально-экономического развития Мамско-Чуйского района.

## 6. Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации по дисциплине (полный текст приведен в приложении к рабочей программе)

### 6.1. Текущий контроль

| № п/п | Этапы формирования компетенций (Тема из рабочей программы дисциплины) | Перечень формируемых компетенций по ФГОС ВО | (ЗУНы:<br>(З.1...З.п,<br>У.1...У.п,<br>Н.1...Н.п)  | Контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы (Наименование оценочного средства) | Описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания (по 100-балльной шкале) |
|-------|---|---|--|--|---|
| 1     | 1. Введение   | ПК-2  | У. Уметь разрабатывать инвестиционные проекты в сфере развития территорий<br>Н. владеть навыками оценки эффективности инвестиционных проектов в сфере развития территорий  | Характеристика анализируемой территории и объектов не ней.<br>Подбор и подготовка информации для проведения анализа.   | Качество подбора информации, полнота характеристики предприятия (10)  |
| 2     | 2. Социально-экономический анализ объекта                             | ПК-2  | З. Знать теоретические основы разработки и оценки эффективности инвестиционных проектов в сфере развития территорий<br>У. Уметь разрабатывать инвестиционные проекты в сфере развития территорий<br>Н. владеть навыками оценки эффективности инвестиционных проектов в сфере развития территорий | Проведение социально-экономического анализа территории и ее окружения  | Правильность проведенных расчетов, обоснованность сделанных выводов. (25)   |
| 3     | 3. Особенности функционально-планировочной                            | ПК-2  | У. Уметь разрабатывать инвестиционные  | Анализ функционально-планировочного  | Правильность проведенных расчетов,  |

| №<br>п/п | Этапы формирования компетенций (Тема из рабочей программы дисциплины)                          | Перечень формируемых компетенций по ФГОС ВО | (ЗУНы:<br>(З.1...З.п,<br>У.1...У.п,<br>Н.1...Н.п)   | Контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы (Наименование оценочного средства) | Описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания (по 100-балльной шкале) |
|----------|--|---|---|--|---|
|          | организации территории   |   | проекты в сфере развития территорий<br>Н.владеть навыками оценки эффективности инвестиционных проектов в сфере развития территорий                                      | состояния территории   | обоснованность сделанных выводов. (20)  |
| 4        | 4. Расчет бюджетной, коммерческой и социальной эффективности проекта территориального развития | ПК-2  | У.Уметь разрабатывать инвестиционные проекты в сфере развития территорий<br>Н.владеть навыками оценки эффективности инвестиционных проектов в сфере развития территорий | Расчет социально-экономических эффектов от развития территории   | За качество расчета бюджетной, социальной и коммерческой эффективности проекта (30)   |
| 5        | 8. Формирование списка литературы  | ПК-2  | У.Уметь разрабатывать инвестиционные проекты в сфере развития территорий<br>Н.владеть навыками оценки эффективности инвестиционных проектов в сфере развития территорий | Работа со списком литературы   | Правильность оформление списка литературы в соответствии с ГОСТ (5)   |
| 6        | 9. Оформление и защита курсовой работы.  | ПК-2  | У.Уметь разрабатывать инвестиционные проекты в сфере развития территорий<br>Н.владеть навыками оценки эффективности инвестиционных проектов в сфере развития территорий | Работа по формальным критериям   | Соответствие формальным признакам.<br>Срок сдачи в соответствии с учебным планом.<br>Правильность ответов на вопросы. (10)                    |
|          |  |   |   | <b>Итого</b>   | <b>100</b>  |

## 7. Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины (модуля)

### а) основная литература:

1. Трутнев Э. К., Сафарова М. Д. Градорегулирование в условиях рыночной экономики. [учеб. пособие для вузов]/ Э. К. Трутнев, М. Д. Сафарова.- М.: Дело, 2009.-365 с.

2. Трутнев Э. К., Бандорин Л. Е., Сафарова М. Д. Градорегулирование. Основы регулирования градостроительной деятельности в условиях становления рынка недвижимости/ Э. К. Трутнев [и др.]- М.: [б. и.], 2008.-291 с.
3. Градостроительный кодекс Российской Федерации. по состоянию на 1 окт. 2014 г.. с учетом изменений, внесенных Федер. законом от 21 июля 2014 г. № 217-ФЗ, № 219-ФЗ, № 224-ФЗ.- М.: КноРус, 2014.-192 с.
4. Иодо И. А., Потаев Г. А. Градостроительство и территориальная планировка/ И. А. Иодо, Г. А. Потаев.- Ростов н/Д: Феникс, 2008.-286 с.
5. Демьяненко Л. Кадастр недвижимости. юрид. конс./ Л. Демьяненко// Финансовый контроль
6. Тумакова К. Е. Маркетинг территорий в ракурсе социально-пространственной (региональной) идентификации и имиджевого позиционирования/ К. Е. Тумакова// Номер журнала, N 4, С. 76-79, 2011, ч.з 2-202
7. Стерник Г. М. Методика прогнозирования цен на жилье в зависимости от типа рынка/ Г. М. Стерник// Имущественные отношения в Российской Федерации
8. Теодоронский В. С. Владимир Сергеевич, Горбатова В. И. Валентина Ивановна Озеленение населенных мест с основами градостроительства. рек. Федеральным ин-том развития образования. учебник для сред. проф. образования. 2-е изд., стер./ В. С. Теодоронский, В. И. Горбатова, В. И. Горбатов.- М.: Академия, 2013.-127 с.
9. Батоева Э. В. Основы градостроительства и планировки населенных мест. учеб. пособие. Электронный ресурс/ сост. Э. В. Батоева.- Иркутск: Изд-во БГУЭП, 2015.-75 с.
10. Иванов В. В., Хан О. К. Управление недвижимостью/ В. В. Иванов, О. К. Хан.- М.: ИНФРА-М, 2009.-445 с.
11. Федеральный закон Российской Федерации "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним".- М.: Адвокатская фирма "Хайнак и К", 1997.-32 с.
12. Федеральный закон Российской Федерации от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости"// № 10, С. 42-73, 2007, ч.з 2-202
13. Большаков С. В. Финансы предприятий: теория и практика. учеб. для вузов. рек. М-вом образования РФ/ С. В. Большаков.- М.: Кн. мир, 2006.-617 с.
14. Басева О.Н. Теория организации и организационное поведение.- Иркутск: Изд-во БГУ, 2016.- 117 с.// URL: 40803.docx
15. Батоева Э.В. Градостроительное проектирование.- Иркутск: Изд-во БГУ, 2017.- 75 с.
16. Батоева Э.В. Основы градостроительства и планировки населенных мест.- Иркутск: Изд-во БГУЭП, 2015.- 74 с.
17. Парахин С.А. Анализ и диагностика финансово-хозяйственной деятельности предприятия.- Иркутск: Изд-во БГУЭП, 2011.- 213 с.
18. [Арженовский И.В.Маркетинг регионов учебное пособие / И.В. Арженовский. М.: ЮНИТИ-Дана. 2015. \[Электронный ресурс\] Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/52497.html>](#)
19. [Асаул А.Н. Развитие рынка жилой недвижимости как самоорганизующейся системы \[Электронный ресурс\] / А.Н. Асаул, Д.А. Гордеев, Е.И. Ушакова. — Электрон. текстовые данные. — СПб. : Институт проблем экономического возрождения, Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет, 2008. — 252 с. — 978-5-9227-0115-0. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/18210.html>](#)
20. [Градостроительство и территориальное планирование в новой России. Часть 1 \[Электронный ресурс\] : сборник статей НИИ «ЭНКО» / П.М. Горбач \[и др.\]. — Электрон. текстовые данные. — СПб. : Зодчий, 2016. — 304 с. — 978-5-904560-27-0. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/60758.html>](#)
21. [Калиев А.Ж. Инженерное обустройство территории \[Электронный ресурс\] : учебное пособие к выполнению лабораторных работ и курсовых проектов по мелиорации и противозерозионной территории / А.Ж. Калиев. — Электрон. текстовые данные. —](#)

Оренбург: Оренбургский государственный университет, ЭБС АСВ, 2005. — 110 с. — 2227-8397. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/21594.html> Экспертиза градостроительной и землеустроительной документации [Электронный ресурс] : учебное пособие / М.А. Жукова [и др.]. — Электрон. текстовые данные. — Воронеж: Воронежский Государственный Аграрный Университет им. Императора Петра Первого, 2017. — 196 с. — 2227-8397. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/72790.html>

22. Сафин Р.Р. Инженерное обустройство территории малоэтажного деревянного домостроения. Часть 1. Основы озеленения, цветоводства и дрeвоводства [Электронный ресурс] / Р.Р. Сафин, Е.А. Белякова, Л.И. Аминов. — Электрон. текстовые данные. — Казань: Казанский национальный исследовательский технологический университет, 2011. — 127 с. — 978-5-7882-1128-2. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/62169.html> Шевченко Э.А. Об исторических поселениях, недвижимых объектах наследия и градостроительных проблемах охраны наследия [Электронный ресурс] / Э.А. Шевченко. — Электрон. текстовые данные. — СПб. : Зодчий, 2018. — 368 с. — 978-5-904560-30-0. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/74859.html>

**б) дополнительная литература:**

1. Стерник Г. М., Стерник С. Г., Тулинова Н. В. Девелопмент недвижимости/ Г.М. Стерник.- Москва: Проспект, 2016.-304 с.
2. Городецкая Н. Н., Першинова Л. Н. Защита от шума в градостроительстве. 2-е изд./ Н.Н. Городецкая.- Екатеринбург: Архитектон, 2014.-79 с.
3. Ковалевская Н. Ю. Инвестирование в недвижимость. учеб. пособие. Электронный ресурс/ Н. Ю. Ковалевская.- Иркутск: Изд-во БГУ, 2016.-112 с.
4. Стерник С. Г. Инвестиционный анализ рынка недвижимости России (вводные теоретические положения)/ С. Г. Стерник// Финансы и кредит
5. Недвижимость: сделки/ 0// Закон
6. Гибсон Д. Л., Доннелли Д. Х.-мл., Иванцевич Д. Организации: поведение, структура, процессы. учеб. для вузов. пер. с англ.. 8-е изд./ Д. Л. Гибсон, Д. Иванцевич, Д. Х.-мл. Доннелли.- М.: ИНФРА-М, 2000.-660 с.
7. Брукс Я. Ян, Brooks I. Ian, Добраев В. Л. Организационное поведение: индивидуумы, группы и организация. Organisational behaviour. Individuals, Groups and Organisation. учеб. [для вузов]/ Ян Брукс.- М.: Дело и сервис, 2008.-452 с.
8. Батоева Э. В. Основы градостроительства и планировки населенных мест. учеб. пособие. Электронный ресурс/ сост. Э. В. Батоева.- Иркутск: Изд-во БГУЭП, 2015.-75 с.
9. Чередников А. В. Антон Владимирович, Никишин В. В. Правовое обеспечение экологических интересов в градостроительном зонировании. монография/ А. В. Чередников.- М.: Юрлитинформ, 2013.-215 с.
10. Юкаева В. С., Зубарева Е. В., Чувикова В. В. Принятие управленческих решений. учебник/ В. С. Юкаева, Е. В. Зубарева, В. В. Чувикова.- М.: Дашков и К, 2012.-323 с.
11. Стерник Г. М., Краснопольская А. Н. Разработка методики многофакторной оценки доступности жилой недвижимости/ Г. М. Стерник, А. Н. Краснопольская// Имущественные отношения в Российской Федерации
12. Грант Р. М., Grant R. M., Фунтов В. Н. Современный стратегический анализ. рек. Советом Минобрнауки по образовательной программе МВА. Contemporary strategy Analysis. учебник. 5-е изд./ Роберт Грант.- М.: ПИТЕР, 2011.-555 с.
13. Стерник Г., Преминина М., Стерник С. Стандартизация структуры затрат на девелопмент в отраслевом экономическом анализе рынка строительства и недвижимости/ Г. Стерник, С. Стерник, М. Преминина// РИСК: ресурсы, информация, снабжение, конкуренция
14. Грушина О. В. Управление затратами. допущено УМО по образованию. учеб. пособие/ О. В. Грушина.- Иркутск: Изд-во БГУЭП, 2007.-146 с.



15. Байе Майкл Р., Никитин А. М. Управленческая экономика и стратегия бизнеса. учеб. пособие для вузов/ Майкл Р. Байе.- М.: ЮНИТИ-ДАНА, 1999.-743 с.
16. Вахрушина М. А. Управленческий анализ. рек. УМО по образованию. учеб. пособие. 4-е изд., перераб./ М. А. Вахрушина.- М.: ОМЕГА-Л, 2007.-399 с.
17. Розанова Н. М. Фирма в экономической системе/ Н. М. Розанова.- М.: ТЕИС, 1998.-285 с.
18. Стерник Г. М. Ценообразование на рынке жилья в России/ Г. М. Стерник// Номер журнала, № 5, С. 67-83, 2010, ч.з 2-202
19. Батоева Э.В. Организация строительного производства.- 263 с.// URL: 30688.docx
20. Батоева Э.В. Основы градостроительства и планировки населенных мест.- Иркутск: Изд-во БГУЭП, 2015.- 74 с.
21. Клевцов Е.В. Основы землеустройства.- Иркутск: Изд-во ИрННТУ, 2013.- 109 с.
22. Троицкая Л.И., Чигрин А.Н. Экологический формат проектирования.- Иркутск: Изд-во БГУЭП, 2007.- 212 с.
23. [Асаул А.Н. Управление затратами в строительстве \[Электронный ресурс\] / А.Н. Асаул, М.К. Старовойтов, Р.А. Фалтинский. — Электрон. текстовые данные. — СПб. : Институт проблем экономического возрождения, 2009. — 264 с. — 978-5-91460-021-8. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/18220.html>](#)
24. [Градостроительный кодекс Российской Федерации \[Электронный ресурс\] / . — Электрон. текстовые данные. — : Электронно-библиотечная система IPRbooks, 2016. — 201 с. — 2227-8397. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/1245.html>](#)
25. [Правовое обеспечение землеустройства и кадастров : учебник / С.А. Липски. — Москва : КноРус, 2016. — 432 с. — Для бакалавров <https://www.book.ru/book/916815>](#)

#### **8. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины (модуля), включая профессиональные базы данных и информационно-справочные системы**

Для освоения дисциплины обучающемуся необходимы следующие ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

- Сайт Байкальского государственного университета, адрес доступа: <http://bgu.ru/>, доступ круглосуточный неограниченный из любой точки Интернет
- Аналитический сайт по рынку недвижимости г.Иркутска, адрес доступа: <http://dom-irk.ru>. доступ неограниченный
- Аналитический сайт по рынку недвижимости г.Иркутска, адрес доступа: <http://www.realty.irk.ru>. доступ неограниченный
- Единое окно доступа к информационным ресурсам, адрес доступа: <http://window.edu.ru/>. доступ неограниченный
- Журнал гостиничного бизнеса, адрес доступа: <http://www.hotelmagazine.ru/>. доступ неограниченный
- ИВИС - Универсальные базы данных, адрес доступа: <http://www.dlib.eastview.ru/>. доступ круглосуточный неограниченный из любой точки Интернет при условии регистрации в БГУ
- Министерство строительства РФ, адрес доступа: <http://www.minstroyrf.ru/>. доступ неограниченный
- Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU, адрес доступа: <http://elibrary.ru/>. доступ к российским журналам, находящимся полностью или частично в открытом доступе при условии регистрации
- Сайт Министерства экономического развития РФ, адрес доступа: <http://economy.gov.ru/minec/main/>. доступ неограниченный
- Сайт по вопросам энергосбережения, адрес доступа: <http://www.EcoRussia.info.ru>. доступ неограниченный

- Сайт Федеральной налоговой службы, адрес доступа: <http://www.nalog.ru>. доступ неограниченный
- Служба государственного финансового контроля Иркутской области, адрес доступа: <http://www.irkobl.ru/sites/financialcontrol/>. доступ неограниченный
- Учебники онлайн, адрес доступа: <http://uchebnik-online.com/>. доступ неограниченный
- ЭБС ВООК.ru - электронно-библиотечная система от правообладателя, адрес доступа: <http://www.book.ru/>. доступ неограниченный
- Электронная библиотека Издательского дома "Гребенников", адрес доступа: <http://www.grebennikov.ru/>. доступ с компьютеров сети БГУ (по IP-адресам)
- Электронный научный журнал "Региональная экономика и управление", адрес доступа: <http://www.eee-region.ru>. доступ неограниченный

#### **9. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины (модуля)**

Несколько примеров оформления междисциплинарной курсовой работе приведены на Гугл Диске по ссылке <https://drive.google.com/drive/folders/1yBIUDcFLhTkNuVu2rf656-1vWhyxtl1g?usp=sharing>

В целом, работа с комплексным развитием территории должна в себя включать:

- Анализ территории
- Концепцию развития, с предложением вариантов градостроительных решений
- Оценку бюджетной, коммерческой и социальной эффективности проектов

#### **10. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине (модулю), включая перечень программного обеспечения**

В учебном процессе используется следующее программное обеспечение:

- MS Office,
- КонсультантПлюс: Версия Проф - информационная справочная система,
- Альт-Инвест,

#### **11. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине (модулю):**

В учебном процессе используется следующее оборудование:

- Помещения для самостоятельной работы, оснащенные компьютерной техникой с возможностью подключения к сети "Интернет" и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду вуза,
- Учебные аудитории для проведения: занятий лекционного типа, занятий семинарского типа, практических занятий, выполнения курсовых работ, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, укомплектованные специализированной мебелью и техническими средствами обучения